

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЕДИНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ПРОСТРАНСТВЕННОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ПРИКАЗ

«17» октября 2025 г.

№ ВН-П-254/25

Москва

**Об утверждении методических материалов дополнительной
профессиональной программы (программы повышения квалификации)
«Комплексное развитие прибрежных территорий»**

В целях реализации дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) «Комплексное развитие прибрежных территорий», утвержденной приказом ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ» от «17» октября 2025 г. № ВН-П-250/25 (далее – Программа), **приказываю:**

Утвердить прилагаемые методические материалы дополнительной профессиональной программы (программы повышения квалификации) «Комплексное развитие прибрежных территорий», являющиеся неотъемлемой частью Программы.

Директор

Д.И. Саттарова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом ФАУ «Единый институт
пространственного планирования РФ»
«17» октября 2025 г. № ВН-П-254/25

**Методические материалы дополнительной профессиональной
программы (программы повышения квалификации)
«Комплексное развитие прибрежных территорий»**

I. Нормативные правовые акты и нормативно-методические документы,
рекомендуемые к изучению в рамках обучения по Программе

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Водный кодекс Российской Федерации.
3. Земельный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон от 19.07.2011 № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования».
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2023 № 1076 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа».
9. Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)».
10. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

11. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

12. Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории».

13. СП 398.1325800.2018 «Набережные. Правила градостроительного проектирования».

14. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

15. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».

16. СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства».

17. ГОСТ Р 71473-2024 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ландшафтная архитектура территорий городских и сельских поселений. Термины и определения».

18. ГОСТ Р 59054-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Поверхностные и подземные воды. Классификация водных объектов».

II. Научно-методические материалы, рекомендуемые к изучению в рамках обучения по Программе

19. Методические рекомендации по оценке общественной (социально-экономической) эффективности реализации мероприятий градостроительного развития территорий [Текст] / Кикава Н.П., Саттарова Д.И., Лазарев А.С. и др. – М.: ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы», 2018. – 120 с.

20. Методические рекомендации по оценке экономической эффективности мероприятий комплексного развития территорий [Текст] / Кикава Н.П., Лазарев А.С., Анциферов В.В., Менделенко О.А.,

Валиуллина А.Н. – М.: ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы», 2017. – 92 с.

21. Методические рекомендации по расчету нагрузок на инженерные системы при разработке градостроительной документации [Текст] / Мартиросов Э.Г., Афанасьева А.С., Егоров Д.Н. и др. – М.: ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы», 2020. – 39 с.

22. Методические рекомендации по созданию и использованию транспортных моделей для прогноза транспортных и пассажирских потоков при разработке документов градостроительного проектирования города Москвы [Текст] / Швецов В.И., Барышев Л.М., Кикава Н.П., Беднякова Е.Б. и др. – М.: ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы», 2018. – 93 с.

23. Определение оптимальных показателей плотности застройки земельных участков различного функционального назначения, обеспечивающих устойчивое развитие городских территорий [Текст] / Кикава Н.П., Саттарова Д.И., Лазарев А.С. и др. – М.: ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы», 2020. – 181 с.

24. Экономика градостроительства: оценка экономической эффективности реализации мероприятий градостроительного развития территорий [Текст] / Саттарова Д.И., Кикава Н.П., Менделенко О.А. и др. – М.: ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ», 2023. – 170 с.

25. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (разработан Минэкономразвития России).

III. Дополнительная литература, рекомендуемая к изучению в рамках обучения по Программе

26. Алексеева Н.С. Землеустройство и землепользование [Текст]: учебное пособие. СПб.: Изд-во Политехн. ун-та, 2020. – 123 с.

27. Ергунова О.Т. Маркетинг территории: учебное пособие [Электронный ресурс]. – Екатеринбург: Издательство Уральского университета 2017. – 136 с. – URL: Маркетинг территории: учебное пособие (urfu.ru).

28. Национальный стандарт мастер-планов [Электронный ресурс]. – URL: <https://xn--90ab5f.xn--p1ai/natsionalnyy-standart-master-planov/>.

29. Пенцев Е.А. Генеральный план города [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие – Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2016. – 62 с. – URL: <http://elar.urfu.ru/handle/10995/42367>.

30. Стандарт комплексного развития территорий [Электронный ресурс]. – URL: <https://xn--d1aqf.xn--p1ai/urban/standards/printsipy-kompleksnogo-razvitiya-territoriy/>.

31. Тарарин А.М. Инфраструктура пространственных данных [Электронный ресурс]: учеб. пособие. – Н. Новгород: ННГАСУ, 2023 – 276 с. – URL: up_ipd_291223.pdf (nngasu.ru).

32. Трутнев Э.К., Бандорин Л.Е. Азбука землепользования и застройки [Электронный ресурс]. – М.: Институт экономики города, 2010. – URL: https://www.urbanecomomics.ru/sites/default/files/3511_import.pdf.

33. Принципы интеграции прибрежных производственных территорий в структуру города (на примере г. Перми). Кичёва А.В. Архитектон: известия вузов. 2008. № 2 (22). С. 4.

34. Принципы организации прибрежных территорий как экологического каркаса города. Большаков А.Г. Известия Иркутского государственного университета. Серия: Биология. Экология. 2011. Т. 4. № 2. С. 5-11.

35. Градоэкологический потенциал прибрежных территорий малых рек города Иркутска (на примере долины р. Большой Кузьмихи). Бобрышев Д.В., Вершинина С.Э. Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. 2016. № 2 (17). С. 204-213.

36. Объемно-пространственная организация жилых комплексов для активизации взаимодействия прибрежной территории и акватории (на примере полуострова ЗИЛ в городе Москве). Дема И.В., Петрова Л.В. Системные технологии. 2024. № 1 (50). С. 152-161.

37. Историко-градостроительный анализ развития прибрежных территорий рек Камы и Тоймы (на примере г. Елабуги в XI-XX вв.). Агафонова Е.А. Архитектон: известия вузов. 2023. № 4 (84).

38. Концептуализация типологического понятия «прибрежные территории» на основе пространственно-экономической интерпретации явления «талассоаттрактивности». Кротова М.А., Коноваленко Д.А. Kant. 2023. № 1 (46). С. 56-61.

39. О правовом режиме прибрежных территорий. Романова О.А. Вестник Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). 2023. № 3 (103). С. 81-91.

40. Специфика правового режима прибрежных территорий: теоретический и практический аспекты. Васильев А.А., Грачева О.А. Вестник Поволжского института управления. 2023. Т. 23. № 6. С. 47-56.

41. Комплексное благоустройство прибрежных территорий: тенденции и проблемы. Матовников С.А. Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Серия: Строительство и архитектура. 2022. № 3 (88). С. 325-334.

42. Комфортная среда жизнедеятельности на прибрежных территориях. Субботин О.С. Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Серия: Строительство и архитектура. 2022. № 3 (88). С. 363-370.

43. Проблемы освоения и пути развития прибрежных территорий в линейных структурах городов на примере Волгограда. Чуйков А.В.,

Вакулина И.Н. Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Серия: Строительство и архитектура. 2022. № 3 (88). С. 397-404.

44. Урбоэкологическая проблематика прибрежных агломераций. Пастух О.А. Перспективы науки. 2022. № 3 (150). С. 283-285.

45. Использование потенциала прибрежных территорий для повышения комфорта жизни в городах. Заславская А.Ю., Смоленская Е.О., Шмелькова М.А. Градостроительство и архитектура. 2021. Т. 11. № 4 (45). С. 125-131.

46. Анализ редевелопмента планировочной структуры района Zac Seguin - Rives De Seine округа Булонь-Бийанкур во Франции. Арсентьева Ю.П., Латыпова М.С., Гафурова С.В. Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. 2020. № 1 (51). С. 55-65.

47. Оценка эффективности использования земельных ресурсов прибрежных территорий: социо-эколого-экономический аспект. Беляева Н.Б., Тучков В.А. Наука и бизнес: пути развития. 2019. № 1 (91). С. 90-94.

48. Подходы к архитектурно-градостроительной организации набережной им. Табеева в Набережных Челнах. Хасанов Р.Р., Киносьян Н.С. Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. 2019. № 1 (47). С. 36-45.

49. Проблемы градостроительного и архитектурного формирования набережных в структуре речных городов и пути их решения. Гусева Е.Н. Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Серия: Строительство и архитектура. 2017. № 47 (66). С. 445-455.

50. Особенности управления развитием прибрежной зоны: зарубежный опыт. Арумова Е.С., Битарова М.А. Известия Юго-Западного государственного университета. 2017. № 6 (75). С. 103-111.

51. Incorporating ecosystem services into comparative vulnerability and risk assessments in the Pearl River and Yangtze River Deltas, China. Yuting Peng, Natalie Welden, Fabrice G. Renaud. Ocean & Coastal Management. Volume 249, 1 March 2024, 106980.

52. Assessing and forecasting water quality in the Danube River by using neural network approaches. Puiu-Lucian Georgescu, Simona Moldovanu, Catalina Iticescu, Madalina Calmuc, Valentina Calmuc, Catalina Topa, Luminita Moraru. Science of The Total Environment. Volume 879, 25 June 2023, 162998

53. Spatial-temporal variation, driving mechanism and management zoning of ecological resilience based on RSEI in a coastal metropolitan area. Caiyao Xu, Bawei Li, Fanbin Kong, Tao He. Ecological Indicators. Volume 158, January 2024, 111447.

54. Coastal zone in central Chile, delimitation proposal of Valparaiso region. B. Pizarro, M. de Andrés, J.M. Barragán. Ocean & Coastal Management. Volume 254, 1 August 2024, 107176.

IV. Электронные и интернет-ресурсы, рекомендуемые к изучению в рамках обучения по Программе

55. Официальный сайт ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ». – URL: <http://eipp.ru>.

56. Официальный сайт Минстроя России. – URL: <https://www.minstroyrf.gov.ru/>.

57. Официальный сайт Москомархитектуры. – URL: <http://mka.mos.ru>.

58. Официальный сайт Московского урбанистического форума. – URL: <http://mosurbanforum.ru>.

59. Официальный сайт КБ Стрелка. – URL: <http://www.strelka.com/ru/magazine/category/kbstrelka>.

60. Официальный сайт программы Архитекторы.РФ. – URL: <https://xn--80akijuiemcz7e.xn--p1ai/>.